

Odpowiedzi do Pytań w PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ POWIERZCHNI

W ogłoszeniu przetargu, p. I.3. Wydzierżawiający informuje „...Wydzierżawiający zamierza ubiegać się o kontrakt z NFZ zawierając z dzierżawcą umowę o współpracy”, zarazem w formularzu ofertowym, Oferent jest zobowiązany do złożenia deklaracji „6. Oświadczamy, że będziemy związani złożoną ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert i przystąpimy do podpisania umowy we wskazanym terminie. Jesteśmy świadomi, że odmowa podpisania umowy o współpracy będzie się wiązała z zapłatą na rzecz wydzierżawiającego kwoty utraconych korzyści wynikającej z udziału w podziale dochodów z prowadzenia Pracowni RM”, zaś kwota utraconych korzyści jest określona na 3 miliony złotych. Zarazem ani projekt umowy dzierżawy powierzchni, ani umowy o współpracy, nie są dołączone do specyfikacji przetargowej, co wobec braku informacji o ich kluczowych zapisach np. w zakresie odpowiedzialności, warunków rozwiązania, warunków płatności, kar umownych, uniemożliwia określenie faktycznych warunków Przetargu i ryzyka biznesowego po stronie Oferenta. Z uwagi na to:

Pytanie nr 1: Czy Wydzierżawiający dysponuje projektami w/w umów lub ich kluczowymi założeniami a jeśli tak to czy może je udostępnić?

Odpowiedź Wydzierżawiającego: Nie dysponuje. Założeniem jest negocjowanie umowy o współpracy po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty

W formularzu ofertowym, punkt II. B Oferent jest zobowiązany określić „Udział w podziale dochodów dla Wydzierżawiającego— _____ (podać od 1 do 15%)”. W związku z tym:

Pytanie nr 2: Jak Wydzierżawiający zamierza dokonać rozstrzygnięcia przetargu w przypadku gdy więcej niż jeden oferent spełni warunki techniczne aparatu oraz zaoferuje udział w podziale dochodów w wysokości 15%?

Odpowiedź Wydzierżawiającego: Zgodnie z warunkami opisanymi w konkursie

Pytanie nr 3: Czy w ramach zadeklarowanego w ofercie udziału w podziale dochodów, Wydzierżawiający oczekuje że Oferent będzie realizował wszystkie czynności i procedury związane z wykonywaniem i rozliczaniem badań rezonansu magnetycznego oraz ponosił wszystkie związane z tym koszty, czy też ich część pozostanie po stronie Wydzierżawiającego? Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź Wydzierżawiającego: Wydzierżawiający udostępnia odpłatnie pomieszczenia, system informatyczny, lekarza i pielęgniarki. Pozostałe koszty po stronie wykonawcy.

W załączniku nr 2 do Ogłoszenia, „Wymagania formalno-techniczne”, Wydzierżawiający określił parametry techniczne aparatu RM oczekiwanego do dostarczenia przez Oferenta. Według wstępnej oceny, wymagania te w pełni spełniają wybrane modele tylko jednej firmy dostępnej na polskim rynku, nie spełniają ich natomiast modele wiodących producentów o największym udziale rynkowym w Polsce, co w istotnym stopniu ogranicza konkurencyjność ofert jakie mogą być przedstawione Wydzierżawiającemu.

W szczególności, w p. 4 Wydzierżawiający określa „zakres badania pacjenta bez repozycjonowania min. 200cm”. Należy zauważyć że tak szeroki zakres jest niespotykany w praktyce klinicznej, gdyż nawet w przypadku badań tzw „wholebody”, które skądinąd nie są obecnie wymagane przez NFZ, badany jest maksymalnie zakres od głowy do okolicy kolan tak więc w zupełności wystarczający jest zakres ok 160-165cm. Zakres 200cm nie jest też dostępny żadnym ze znanych nam modeli aparatów

RM 1.5T najczęściej instalowanych w szpitalach w Polsce firm Siemens, GE ani Philips z gantry 60cm. W związku z tym:

Pytanie nr 4: Czy Wydzierżawiający wyraża zgodę na zmianę treści pkt 4. Załącznika nr 2 na: „4. zakres badania pacjenta bez repozycjonowania min. 165cm”?

Odpowiedź Wydzierżawiającego: zgodnie z opisem

W p. 7, Wydzierżawiający określa wymagane parametry homogeniczności pola. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku producentów europejskich i amerykańskich, podawane parametry homogeniczności pola są tzw. parametrami gwarantowanymi, zaś w przypadku producentów chińskich i japońskich podawane są zwykle tzw. parametry typowe (niegwarantowane). Parametry typowe mają lepszy poziom od parametrów gwarantowanych. Jednocześnie, parametry typowe nie są zwykle podawane przez producentów europejskich i amerykańskich. W efekcie, według naszych informacji, żaden z dostępnych na polskim rynku aparatów 1.5T producentów europejskich i amerykańskich z gantry 60cm nie spełnia zamieszczonych granicznych parametrów homogeniczności pola, rozumianych jako parametry gwarantowane. W związku z powyższym:

Pytanie nr 5: „Czy Wydzierżawiający wyraża zgodę na zmianę treści pkt 7. Załącznika nr 2 na:

„7. Gwarantowana homogeniczność pola zgodnie z informacjami podanymi w specyfikacjach technicznych producenta, w kuli o średnicach podanych w podpunktach:

- o średnicy 10 cm $\leq 0,01$ ppm
- o średnicy 20 cm $\leq 0,04$ ppm
- o średnicy 30 cm $\leq 0,1$ ppm”?

Odpowiedź Wydzierżawiającego: zgodnie z opisem

W p. 8, Wydzierżawiający określa oczekiwany zestaw i parametry cewek badaniowych. Należy zwrócić uwagę, że zależnie od producenta i modelu aparatu, zestawy cewek mogą znacznie się różnić, przy zachowaniu możliwości badania wszystkich części ciała z wysokimi parametrami. W szczególności, nowoczesne aparaty większości producentów odchodzą od stosowania cewek sztywnych do badania stawów na rzecz nowoczesnych cewek elastycznych o znacznie szerszych możliwościach niż tradycyjne cewki flex (np. sektorowa aktywacja pozwalająca na równoczesne wykorzystanie kilku cewek do obrazowania jednej okolicy anatomicznej). W przypadku części producentów jak np. Philips i stosowanych cewek cyfrowych, nie można mówić o stałej liczbie kanałów, jak w starszych konstrukcjach. W związku z powyższym:

Pytanie nr 6: „Czy Wydzierżawiający wyraża zgodę na zmianę treści pkt 8. Załącznika nr 2 na:

„8. Zestaw cewek:

- dedykowana cewka do badań barku lub zestaw cewek
- dedykowana cewka sztywna do badań kolana lub zestaw cewek
- cewka do badań jamy brzusznej min. 12 kanałów
- cewka do badań głowy i szyi min. 16 kanałów
- cewka wbudowana w stół pacjenta do badań kręgosłupa min. 24 kanałów
- cewki typu flex w dwóch rozmiarach min. 8 kanałów każda.”?

Odpowiedź Wydzierżawiającego: zgodnie z opisem