**I) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

WYKAZ PRAC WCHODZĄCYCH W ZAKRES OBSŁUGI:

1. Obsługa
	1. wentylacji i klimatyzacji
		1. - nagrzewnice.
		2. - agregat chłodniczy,
		3. - wentylatory,
		4. - instalacja cieplna i chłodnicza,
		5. - układ automatyki, sterowania i AKP
		6. - przegląd urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych ( OIT, Blok operacyjny, Laboratorium)
	2. - urządzeń instalacji zagazowania ciekłego tlenu, rozprężalni tlenu, próżni, powietrza.

1.2. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. i stosowanie zasad bezpiecznej pracy przy urządzeniach zagrożonych wybuchem i pożarem oraz stosowanie właściwych narzędzi, odzieży roboczej i ochronnej.

1.3. Obsługa i konserwacja stacji zgazowania tlenu ciekłego (O2) (obsługa zbiornika kriogenicznego z ciekłym tlenem, parownicy, tablicy redukcyjnej tlenu, zaworów odcinających).

1.4. Obsługa i konserwacja rozprężalni tlenu z baterii butlowych (tablica redukcyjna i armatura odcinająca).

1.5. Obsługa i konserwacja rozprężalni podtlenku azotu (N2O) - bateria butli, tablica redukcyjna, lampy i grzejniki do podgrzewania pomieszczenia zimą.

1.6. Obsługa budynku tlenowni - utrzymanie porządku w budynku, magazynowanie butli zgodnie z obowiązującymi przepisami, sprawdzanie i odnotowywanie temperatur wewnątrz budynku w pomieszczeniu rozprężalni podtlenku azotu.

1.7. Obsługa pomieszczenia sprężarek - utrzymanie porządku w budynku, nadzorowania pracy urządzeń, sprawdzanie i odnotowywanie zdarzeń nie pożądanych,

1.8. Obsługa pomieszczenia pomp próżniowych - utrzymanie porządku w pomieszczeniu, nadzorowania pracy urządzeń, sprawdzanie i odnotowywanie zdarzeń nie pożądanych,

1.9. Konserwacja i obsługa instalacji rurowej NGM (tlenu, podtlenku azotu, sprężonego powietrza, próżni medycznej), w skład której wchodzą poziomy, piony i podejścia do punktów poboru poszczególnych gazów, łącznie z armaturą na rurociągach (zawory odcinające, manometry, reduktory).

1.10. Konserwacja instalacji alarmowej niepalnych gazów medycznych (tablice stanu gazów i czujników wmontowanych w instalację).

1.11. Konserwacja i przeglądy okresowe instalacji NGM ( tlenu, podtlenku azotu, sprężonego powietrza, próżni i odciągu gazów na salach operacyjnych), według ustalonego harmonogramu.

1.12. Formułowanie wniosków i sprawozdań dotyczących bieżącego stanu aparatury i instalacji oraz pisemne składanie ich raz na kwartał Kierownikowi Działu Obsługi Technicznej Zamawiającego.

1.13. Zabezpieczenie stałego całodobowego kontaktu telefonicznego z konserwatorem.

1.14. Przyjmowanie przez całą dobę meldunków o usterkach w urządzeniach i instalacji oraz niezwłoczna ich usuwanie.

1.17. Uczestnictwo w przeglądach i kontrolach przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

1.18. Przyjmowanie dostaw NGM w stanie ciekłym, do zbiorników kriogenicznych. Wykonywanie weryfikacji dostaw pod względem zgodności z deklarowaną ilością gazów, przyjęcie świadectw kontroli jakości dostarczonych gazów, wzrokowe sprawdzenie stanu technicznego według ustalonych zasad weryfikacji dostaw.

1.19. Do zadań wykonującego konserwację należy wczesne wykrywanie zagrożeń możliwości powstania awarii i jeśli to możliwe likwidacja ich. Gdy jednak z przyczyn nieprzewidzianych awaria nastąpi, to wykonawca musi jak najszybciej przystąpić do jej likwidacji. W przypadku braku możliwości szybkiego usunięcia awarii, konserwujący urządzenia i instalację NGM musi natychmiast podjąć kroki w celu zminimalizowania skutków awarii, np. dostarczyć gazy w butlach, gdy awarii ulegnie centralna instalacja dystrybucji danego gazu. W przypadku, gdy awaria nastąpi z winy użytkownika, naprawa będzie wykonana za dodatkową opłatą wyliczoną na podstawie kosztorysu powykonawczego, zaakceptowanego przez Zamawiającego.

1.20. Po wykonanych czynnościach konserwacji, przeglądów instalacji, przyjęcia i wydania gazów do odbiorców wewnętrznych należy wykonać na bieżąco wpisy do "Książki konserwacji urządzeń i instalacji NGM", "Książki przeglądów urządzeń i instalacji NGM".

1.21. Współpraca w formułowaniu instrukcji i regulaminów stanowisk.

1.22. Zgłaszanie do zamawiającego wszelkich zdarzeń niepożądanych związanych z obsługą gazów medycznych

 (Załącznik nr 2) 2.

WYKAZ URZĄDZEŃ WCHODZĄCYCH W ZAKRES OBSŁUGI:

1. Zbiornik tlenu,

- Parownice,

- szafa redukcyjna

b. Rampa podtlenku azotu NO2 - 2 stanowiska x 2 ( budynek tlenowni )

c. Stacja pomp sprężonego powietrza (podjazd szpitala)

 - sprężarki powietrzne - szt. 2

 - szafa sterująca - szt. 2

 - osuszacz - szt. 2

 - zbiornik - szt. 2

d. Rampa rezerwowa tlenu - 10 x 2 stanowiska.

e. Instalacja wraz z armaturą:

i. tlenu,

ii. podtlenku azotu,

iii. próżni,

iv. sprężonego powietrza

3. RODZAJ PROWADZONEJ DOKUMENTACJI

g. Książki dozorowania urządzeń.

h. Protokoły pomiarów szczelności instalacji gazowych.

i. Protokoły przeglądów technicznych urządzeń i instalacji.

j. Kontrola atestów czystości gazów medycznych – Apteka szpitalna .

k. Zapewnienie regulaminów i instrukcji obsługi na wszystkich stanowiskach- Inspektor BHP

3. Bieżący nadzór i kontrolę nad prowadzoną dokumentacją pełni Dział Techniczny Zamawiającego.

4. Naprawy nie wchodzące w zakres obsługi bieżącej Wszystkie usterki i awarie nie wchodzące w zakres obsługi bieżącej Wykonawca będzie wykonywał w porozumieniu z Działem Technicznym Szpitala, na podstawie odrębnych zleceń rozliczanych zgodnie z obowiązującymi stawkami.

Oświadczenie wykonawcy dot. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej oraz o zdolności technicznej lub zawodowej.