UMOWA

zawarta w dniu 08.08.2017r Zakładem Opieki Zdrowotnej w Szczytnie , ul. M.C. Skłodowskiej 12 wpisanym do Rejestru w Sądzie Rejonowym w Olsztynie Nr KRS: 18036

reprezentowanym przez :

* Beata Kostrzewa –DYREKTOR

przy kontrasygnacie

- Teresy Trzaski – Gł. Księgowej

zwanymi w dalszej części umowy Zamawiającym

a

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

 ……………………………………..

 zwany dalej Wykonawcą, o następującej treści:

Zawartą w trybie zapytania ofertowego z dnia 02.08.2017r.

§ 1

**Przedmiot umowy**

 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na Wycince drzew i krzewów kolidujących z budową lądowiska dla helikopterów przy Ul. M.C. Skłodowskiej 12, stanowiącą załącznik nr 1.

 § 2

**Termin wykonania**

 Strony ustalają termin realizacji zamówienia do 30.11.2017 r.

§ 3

**Obowiązki Stron umowy**

**A. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zapewnienie nadzoru nad wykonywanymi pracami.

2. Dokonanie wprowadzenia i odbioru wykonanych prac.

3. Rozliczenie z Wykonawcą za wykonane i odebrane prace.

B. **Obowiązki Wykonawcy**

1. Rzetelne i terminowe wykonanie powierzonych prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, bhp i ppoż. oraz zaleceniami Zamawiającego.

2. Wycinka drzew oraz krzewów wraz z wywozem pozostałości i uprzątnięciem terenu.

3. Zapewnienie nadzoru w czasie realizacji prac .

4. Zabezpieczenie terenu prac pod względem bezpieczeństwa, w tym ppoż. i bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

5. Drewno pozyskane w ramach wycinki stanowić będzie własność Wykonawcy prac.

6. Przerwanie prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych prac, stosowanie się do uwag Zamawiającego co do jakości i ilości wykonywanych prac.

7. Zlecenie prac podwykonawcom jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne. 8. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniami przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest do jego przedłużenia na okres obowiązywania niniejszej umowy.

§ 4

**Wynagrodzenie Wykonawcy**.

 Za wykonany przedmiot umowy strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: ……………. zł (słownie: ……………. zł i 00/100) łącznie z podatkiem VAT.

§ 5

**Zasady wykonywania robót**.

 Prace winny być wykonywane przy użyciu sprzętu specjalistycznego, zgodnie z zasadami i wiedzą z zakresu wycinki drzew oraz krzewów.

§ 6

**Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy**

Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane prace nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, na podstawie złożonej faktury wraz z kompletem dokumentów zatwierdzonych przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi realizację przelewu.

§7

**Odbiór robót**

1. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.

2. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji prac albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości prac wykonanych niezgodnie z wymogami Umowy. Powstałe z tego tytułu koszty w tym koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca niezależnie od kar umownych.

3. Za termin zakończenia prac uważać się będzie datę pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru przez Wykonawcę i potwierdzenia przez pracownika nadzorującego wykonanie prac pod warunkiem dokonania odbioru bezusterkowego. Gdy nie dojdzie do odbioru bezusterkowego i Wykonawca będzie usuwał wady czy wykonywał ponownie zlecone czynności, datą odbioru będzie data odbioru po usunięciu wad.

4. Do czynności odbiorowych Zamawiający wskazuje osoby: Beata Kostrzewa, Hanna Strzemieczna, Bohdan Diaków

5. Wykonawcę może wystawić fakturę dla Zamawiającego po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru prac.

§ 8

**Odstąpienie od umowy**.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy o ile Wykonawca nie przystąpił do realizacji zamówienia w terminie 3 dni od daty podpisania umowy lub wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności realizuje prace niedbale, opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje je niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 8 ust 1 w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 4,

 b) za opóźnienie w oddaniu zleconego zakresu robót ponad termin określony w umowie w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,

 c) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu usunięcia wad określonego przez Zamawiającego.

2. W przypadku, gdy kara nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego.

 3. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

§ 10

Jeżeli Wykonawca nie zakończy prac w terminie określonym w umowie, lub w innym uzgodnionym terminie, ustalonym przez strony, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy przy rozliczeniu faktury. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

§11

**Postanowienia końcowe**

 1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie realizacji robót, przy odbiorze a także w okresie trwania gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.

2. O powstałych wadach w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji, celem komisyjnego ich potwierdzenia i ustalenia terminu ich usunięcia.

§12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający nie dopuszcza zmiany umowy z zakresie zmiany terminu określonego w §2.

§13

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§14

Wszelkie sprawy mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

**Postanowienia dodatkowe**

1. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

2 Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

Załącznik numer 1 – Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 164/2017 z dnia 10.05.2017 r.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY